

Zgodnie z Art. 57 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. z 2003 r. Nr 207 poz.2016 z późn.zm) do zawiadomienia należy dołączyć następujące dokumenty :

1. Oryginał dziennika budowy
2. Oświadczenie kierownika budowy (wyłącznie na druku PINB dla Miasta Bielska-Białej):
 - zgodności wykonania obiektu budowlanego z projektem budowlanym i warunkami pozwolenia na budowę oraz przepisami (w razie zmian nie odstępujących w sposób istotny od zatwierdzonego projektu lub warunków pozwolenia na budowę, dokonanych podczas wykonania robót , do wniosku należy dołączyć kopie rysunków wchodzących w skład zatwierdzonego projektu budowlanego, z naniesionymi zmianami, a w razie potrzeby także uzupełniający opis. W tym przypadku oświadczenie kierownika budowy powinno być potwierdzone przez projektanta i inspektora nadzoru inwestorskiego, jeżeli został ustanowiony)
 - doprowadzeniu do należytego stanu i porządku terenu budowy, a także - w razie korzystania – drogi, ulicy, sąsiedniej nieruchomości, budynku lub lokalu
 - oświadczenie o właściwym zagospodarowaniu terenów przyległych, jeżeli eksploatacja wybudowanego obiektu jest uzależniona od ich odpowiedniego zagospodarowania
 - kserokopia uprawnień i przynależności do izby samorządu zawodowego
3. Protokoły badań i sprawdzeń:
 - przewodów kominowych i wentylacyjnych
 - wewnętrznych instalacji: gazowej, elektrycznej itp.

Do protokołów należy dołączyć kserokopie uprawnień oraz aktualne zaświadczenie o przynależności do Izby Samorządu zawodowego

4. Potwierdzenie, zgodnie z odrębnymi przepisami, odbioru wykonanych przyłączy (gazowego, wodociągowego, energetycznego, kanalizacji ściekowej, kanalizacji deszczowej, szczelności osadnika, przydomowej oczyszczalni ścieków)
5. Dokumentację geodezyjną, zawierającą wyniki geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej oraz informację o zgodności usytuowania obiektu budowlanego z projektem zagospodarowania działki lub terenu lub odstępstw od tego projektu
6. Oświadczenie o braku sprzeciwu lub uwag: Państwowej Inspekcji Sanitarnej, Państwowej Straży Pożarnej – zgodnie z właściwością, **(tylko w przypadku gdy projekt wymagał uzgodnienia pod względem ochrony p. poż. lub wymagań higienicznych i zdrowotnych)**
7. Kserokopię pozwolenia na budowę
8. Zaświadczenie o nadaniu numeru na nieruchomość
9. Inne dokumenty, wynikające z warunków pozwolenia na budowę (np. odbioru dźwigów osobowych lub innych urządzeń (przez UDT), protokół odbioru zjazdu przez zarządcę drogi)
10. Dowód uiszczenia opłaty skarbowej (**nie dotyczy budownictwa mieszkaniowego, jednostek budżetowych, samorządowych, organizacji pożytku publicznego**)
11. Pełnomocnictwo (dla osoby działającej w imieniu inwestora + opłata skarbowa za udzielone pełnomocnictwo)
12. Świadectwo charakterystyki energetycznej

DOKUMENTY NALEŻY ZŁOŻYĆ W KOPIACH + ORYGINAŁY DO WGLĄDU.